

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНСПЕКЦИЯ

191014, Санкт-Петербург, Литейный пр., д. 36, лит. А, тел. 417-47-70

Санкт-Петербург,
Кирочная ул., д. 59, лит. А
(место составления акта)


“ 04 ” февраля 20 20 г.
(дата составления акта)
11 час.00 мин.
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**Государственной административно-технической инспекцией
юридического лица Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения
дополнительного образования «Санкт-Петербургская детская школа искусств имени Павла
Алексеевича Серебрякова»**

На основании приказа начальника ГАТИ № 2-п от 25.12.2019 была проведена плановая, документарная и выездная проверка в отношении Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения дополнительного образования «Санкт-Петербургская детская школа искусств имени Павла Алексеевича Серебрякова» (СПб ГБУ ДО «Санкт-Петербургская детская школа искусств имени Павла Алексеевича Серебрякова»), ИНН 7825438398, 191119, Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 68, директор: Нагорный Владимир Васильевич.

В ходе проверки был проведен осмотр фасадов здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 15, лит. Б.


Общая продолжительность проверки: 8 рабочих дней, с 24.01.2020 по 04.02.2020, 43 часа. С копией приказа о проведении проверки ознакомлен 10.01.2020 представитель СПб ГБУ ДО «Санкт-Петербургская детская школа искусств имени Павла Алексеевича Серебрякова» Сибирякова Яна Александровна по доверенности № 1 от 09.01.2020 

подпись

Акт составлен Государственной административно-технической инспекцией.

Лица, проводившие проверку:

Алексеева Оксана Владимировна – начальник сектора регионального государственного контроля отдела контроля содержания фасадов нежилых зданий; Костылева Мария Владимировна – главный специалист сектора регионального государственного контроля отдела контроля содержания фасадов нежилых зданий; Бланкенбург Дмитрий Александрович – специалист 1-й категории сектора регионального государственного контроля отдела контроля содержания фасадов нежилых зданий.

При проведении проверки присутствовал представитель СПб ГБУ ДО «Санкт-Петербургская детская школа искусств имени Павла Алексеевича Серебрякова» Сибирякова Яна Александровна по доверенности № 1 от 09.01.2020 

подпись

В ходе проведения проверки установлено:

СПб ГБУ ДО «Санкт-Петербургская детская школа искусств имени Павла Алексеевича Серебрякова» владеет на праве оперативного управления нежилым зданием, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 15, лит. Б и помещением площадью 516 кв. м. в здании, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 68, лит. А.

Выявлены нарушения обязательных требований:

п.п. 2.3.5.7 Приложения № 3, п.п. 1.1, 2.4, 2.4.1 Приложения № 4, п. 1.1, 8.6, 8.8 Приложения № 5 Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 № 961 (далее – Правила благоустройства) и п. 1.1, 1.3, 1.5.5 Приложения № 1, п. 4.14 Приложения № 4 Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга в части, касающейся эстетических регламентов объектов благоустройства и элементов благоустройства, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 31.01.2017 № 40 (далее – Эстетический регламент):

- по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 15, лит. Б – без разрешительной документации согласованной Комитетом по градостроительству и архитектуре (далее - КГА) на фасадах здания размещены наружные металлические решетки в оконных проемах первого этажа, на участках

небольшой площади поверхности фасадов здания выполнена окраска в цвет не соответствующий колерному бланку, выданного КГА исх. № 01-21-10168/19 от 28.02.2019.

Нарушений не выявлено:

- фасады здания по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 15, лит. Б находятся в удовлетворительном, очищенном состоянии;
- предоставлен согласованный КГА паспорт фасадов здания № 3422 от 22.07.2009, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 15, лит. Б;
- представлены акты от 21.09.2019, от 30.04.2019 об уходе за фасадами здания (помывка фасадов, закрашивание граффити, очистка водосточных труб от рекламных объявлений, восстановление остекления оконных проемов);
- на основании положительного заключения государственной экспертизы от 21.11.2019 на выполнение капитального ремонта здания, направлена заявка от 02.04.2019 в адрес Комитета по культуре Санкт-Петербурга на участие в конкурсном отборе на предоставление в 2020 году субсидии на выполнение работ, связанных с капитальным ремонтом здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 15, лит. Б;
- представлена адресная программа на 2020 год на выполнение работ по капитальному ремонту здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 15, лит. Б;
- подана электронная заявка от 21.01.2020 с письмом от 17.01.2020 о согласовании наружных металлических решеток в оконных проемах по периметру первого этажа здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 15, лит. Б.

01.01.2017 вступили в силу Правила благоустройства территории Санкт-Петербурга, утверждённые постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 № 961 «О Правилах благоустройства территории Санкт-Петербурга о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга», действие которых в соответствии с пунктом 1.5, не распространяется на отношения в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства, использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности, а также отношения, регулирующие сферу охраны объектов культурного наследия (за исключением зон охраны объектов культурного наследия), музейные предметы.

Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 68, лит. А, является объектом культурного наследия, представлена справка Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП) № 3-499с от 17.03.99.

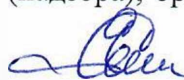
Действующее на момент проведения проверки законодательство в сфере благоустройства не предусматривает обязанности по содержанию, ремонту, переоборудованию объектов культурного наследия.

Нарушений Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга, в части, касающейся правил производства земляных, ремонтных и отдельных работ, связанных с благоустройством территории Санкт-Петербурга, утверждённых постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 31.01.2017 № 875, не выявлено.

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует:



(подпись проверяющего)






(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые копии документов:

- приказ № 2-п от 25.12.2019;
- уведомление б/н от 29.01.2020;
- доверенность № 1 от 09.01.2020;
- выписка из ЕГРЮЛ;
- выписка ЕГРН;
- фотофиксация – 13 фотографий;
- телеграмма № 30004 от 27.12.2019;
- паспорт фасадов здания № 3422 от 22.07.2009;
- справка КГИОП № 3-499с от 17.03.99;
- акты от 21.09.2019, от 30.04.2019;

заключение государственной экспертизы от 21.11.2019;
заявка от 02.04.2019;
адресная программа на 2020 год;
электронная заявка от 21.01.2020 с письмом от 17.01.2020;
колерный бланк КГА исх. № 01-21-10168/19 от 28.02.2019;
объяснение от 04.02.2020.

Подписи лиц, проводивших проверку:


 О.В. Алексеева
 М.В. Костылева
 Д.А. Бланкенбург

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Сердюкова Я.А. зам. директора по АХЧ. СВБ ГБУ ДО. СВБ ПШИ

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица
или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя,
его уполномоченного представителя)

Имя П.А. Сердюкова "

 "04" 02 2020 г.
(подпись)